

Декабрь 2009 года

*Дорогие друзья!*

*Уходящий 2009 год вот-вот закроет за собой дверь, а Новый – 2010-й уже претендует на свои права!*

*От всей души поздравляем Вас, дорогие читатели, с наступающим Новым Годом и Рождеством!*



*Пусть в Новом Году Могуущественный Тигр покровительствует Вам во всех начинаниях!*

*Пусть в бизнесе всегда присутствует ловкость и изящество этого животного, а здоровье, счастье и гармония будут вечными спутниками Ваших семей!*

## СОДЕРЖАНИЕ

### В ПЕРВУЮ ОЧЕРЕДЬ

**Стр2.** Георгий Дыханов. Российская экономика на распутье: возобновление роста, новая волна кризиса или длительная рецессия (по материалам БДО ЮНИКОН)

### АНАЛИТИКА БЕЗ КОММЕНТАРИЕВ

**Стр7.** Евгения Остроух. Основные показатели лизингового рынка России в I-ом полугодии 2009 года.

### НОВОСТИ КЦ «БИЗНЕС-ЭКСПЕРТ»

**Стр10.** Актуальные новости КЦ «Бизнес-Эксперт».

### ДАЙДЖЕСТ ИНОСТРАННЫХ СМИ

**Стр15.** Аналитические материалы Пан-Европейского Института о состоянии экономики прибалтийских стран и регионов России, опубликованных 11 декабря 2009 года в *Baltic Rim Economies* (№6) <http://www.tse.fi/EN/media/news/Pages/BRE52009.aspx>. В этом выпуске приведены данные по Калининградской области.

**Георгий Дыханов**

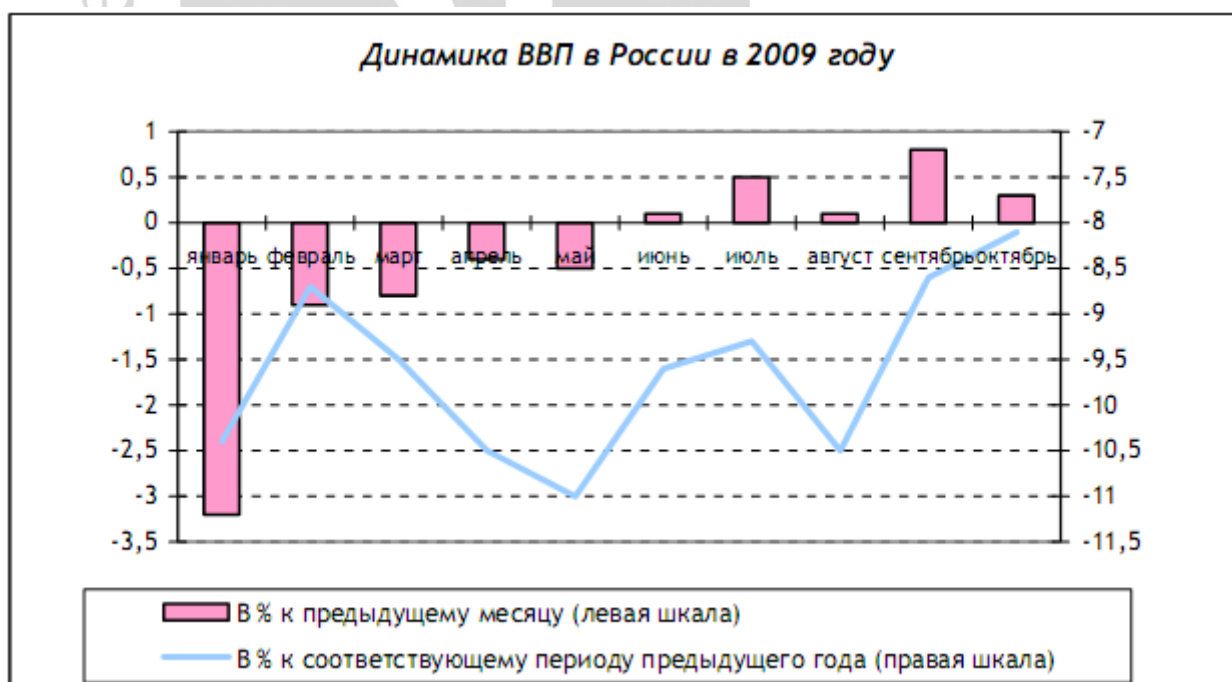
Генеральный директор КЦ «Бизнес-Эксперт»

По материалам консалтинговой компании БДО ЮНИКОН

## Российская экономика на распутье: возобновление роста, новая волна кризиса или длительная рецессия

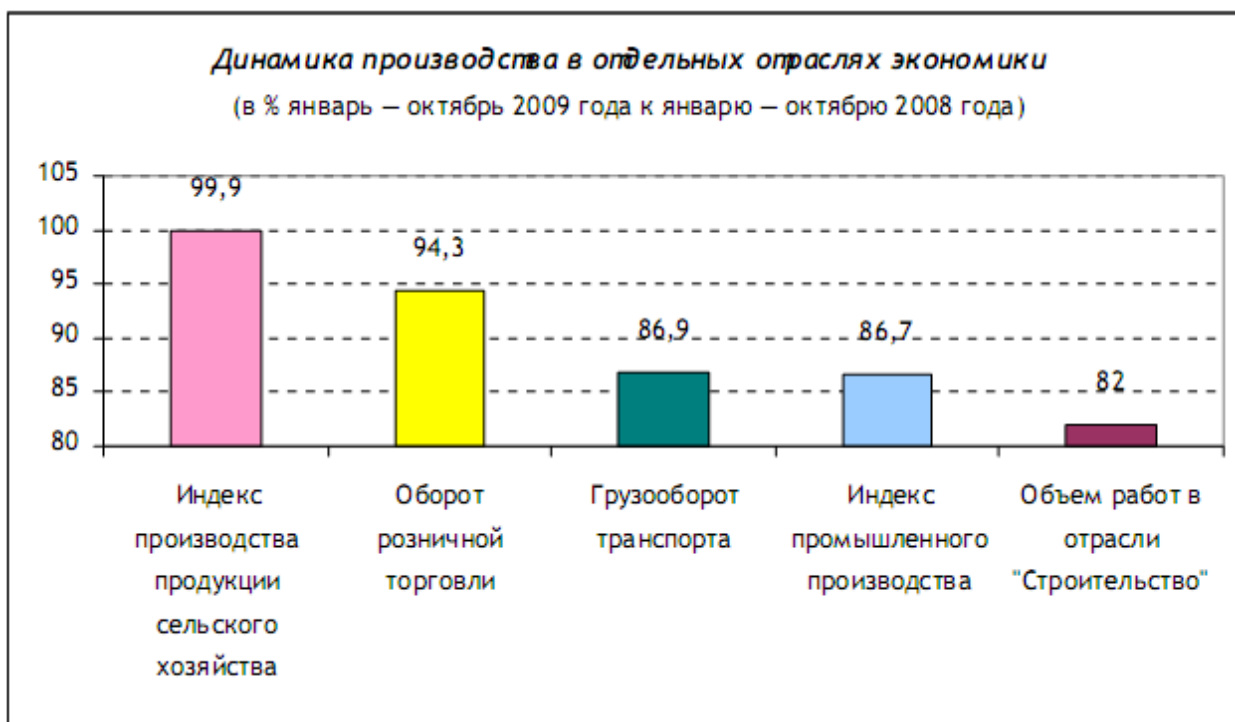
**Статистика демонстрирует небольшое улучшение ситуации в экономике, но о начале восходящего тренда говорить рано.**

Официальная статистика последних месяцев фиксирует улучшение по целому ряду показателей. Так, по данным Минэкономразвития России, ВВП растет на протяжении последних 5 месяцев, достигнув в годовом выражении значения -8,1%. «Зеленые ростки» пока очень слабы. При этом наблюдаемое улучшение показателей в годовом исчислении во многом объясняется эффектом «низкой базы». В IV квартале статистика может еще улучшиться, так как сравнение будет проходить уже с кризисным периодом.



Источник: оценка Минэкономразвития России (с учетом сезонности).

Если смотреть глубже, то большинство основных отраслей экономики демонстрируют глубокий спад, хотя сравнение идет пока с докризисным периодом. Исключение составляет сельское хозяйство благодаря хорошему урожаю и помощи государства. Наихудшие результаты демонстрирует строительство. Это тем более опасно в силу того, что отрасль является внутренним драйвером экономического роста. Например, строительство нового жилья тянет за собой спрос на строительные и ремонтные материалы, мебель, бытовую технику. Очевидно, что в дальнейшем «застой» в строительстве может стать существенным фактором, ограничивающим внутренний рост.



Источник: Росстат.

Значительный вклад в начавшийся рост ВВП вносят компании добывающих отраслей – добычи нефти и металлических руд, – что связано с ростом экспорта их продукции. Отрасли, работающие на внутренний рынок, по-прежнему находятся в рецессии: это в первую очередь строительная индустрия (в январе – октябре 2009 года падение по отношению к январю – октябрю 2008 года составило 18%), производство машин и оборудования (-33,3%), обработка древесины и изделий из дерева (-21,8%), текстильное производство (-19,2%).

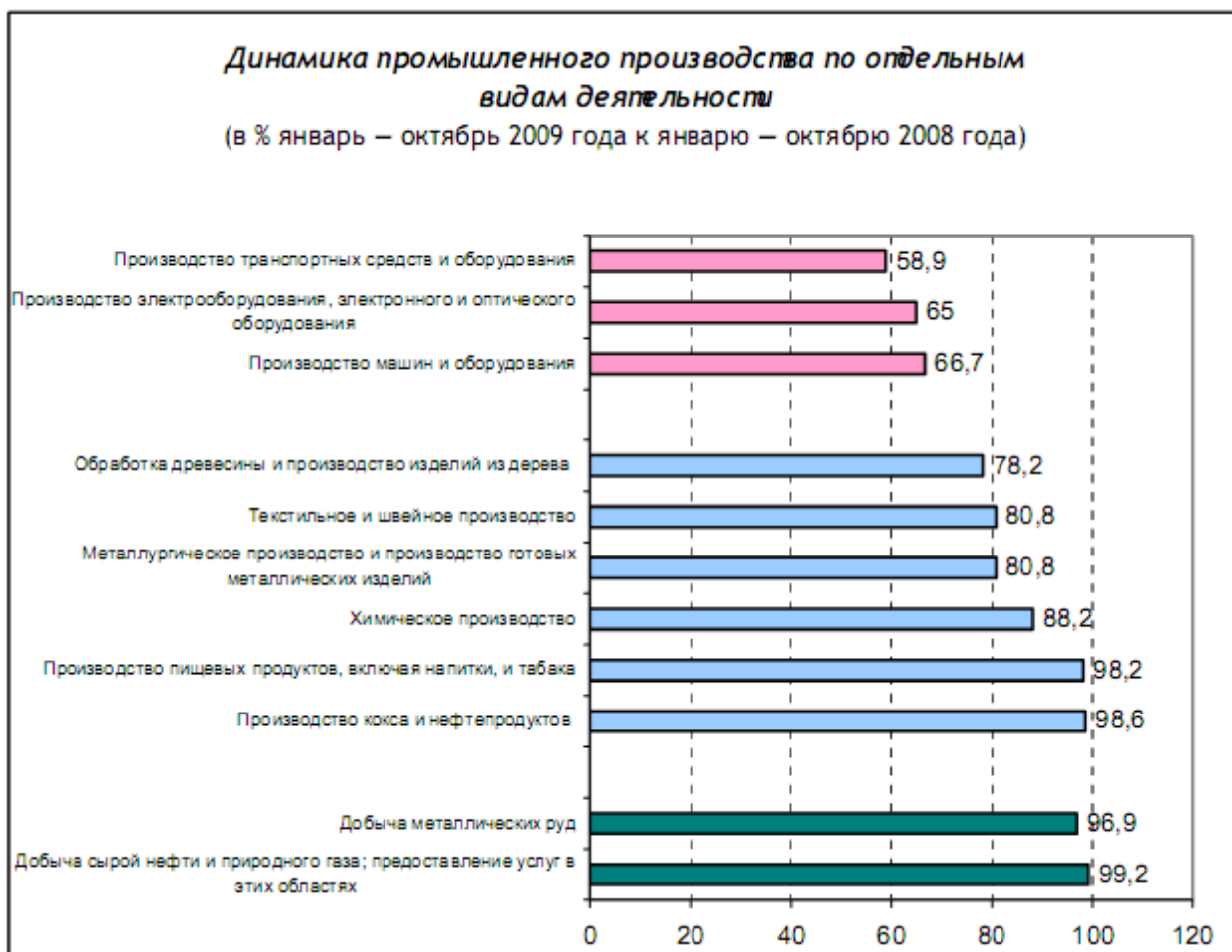
***В структуре экономики усиливается сырьевая ориентация.***

Улучшение производственных показателей в добывающих отраслях за счет конъюнктурного фактора сопровождается глубоким спадом в отраслях высоких переделов. Большинство обрабатывающих производств прочно «окопалось» «на дне». Исключение составляет только пищевая промышленность, которой удалось воспользоваться девальвацией рубля в части импортозамещения. Индекс промышленного производства в добывающих отраслях фактически фиксирует возвращение к докризисным уровням (в январе – октябре спад к предыдущему году составляет лишь 1,5%). Однако в обрабатывающих производствах падение по многим видам деятельности превышает 25%, причем чем выше передел, тем сильнее падение. В результате вместо диверсификации экономики происходит еще бóльшая ее сырьевая ориентация.

***Финансовые результаты деятельности компаний оставляют желать лучшего.***

В корпоративном секторе сохраняется высокая долговая нагрузка, а финансовый результат пока не радует; инфляция издержек также дает о себе знать. Особо ощутимой становится инфляция затрат на сырье в промышленном секторе. В условиях сжатия спроса

переносить рост издержек на отпускные цены становится все сложнее. В результате в условиях сохраняющегося долгового бремени прибыль у компаний сжалась существенно. Если экспортерам помогает улучшающаяся конъюнктура сырьевых рынков и рост спроса со стороны азиатских стран (Китая и Индии), то компании, ориентированные на внутренний рынок, опять принимают удар на себя (за исключением компаний, успешно перенесших издержки на потребителя производителей электроэнергии, газа и воды, а также компаний транспортной отрасли).



Источник: Росстат.

В условиях снижения выручки обслуживание высокой долговой нагрузки становится все более затруднительным. Несмотря на реструктуризацию большого объема долгов, сама сумма задолженности нефинансового сектора сохраняется на высоком уровне (353,9 млрд долл. США внешней задолженности компаний и порядка 434,9 млрд в долларовом эквиваленте внутреннего долга). Суммарная долговая нагрузка в нефинансовом секторе в 2010 году составит 154,8 млрд долл. США, из них внешний долг – 60,8 млрд долл. США, внутренний долг – порядка 94 млрд в долларовом эквиваленте. Для сопоставления: за 9 месяцев 2009 года сальдированный финансовый результат компаний составил 73,5 млрд долл. США (без учета с/х предприятий, банков, страховых компаний и бюджетных организаций).

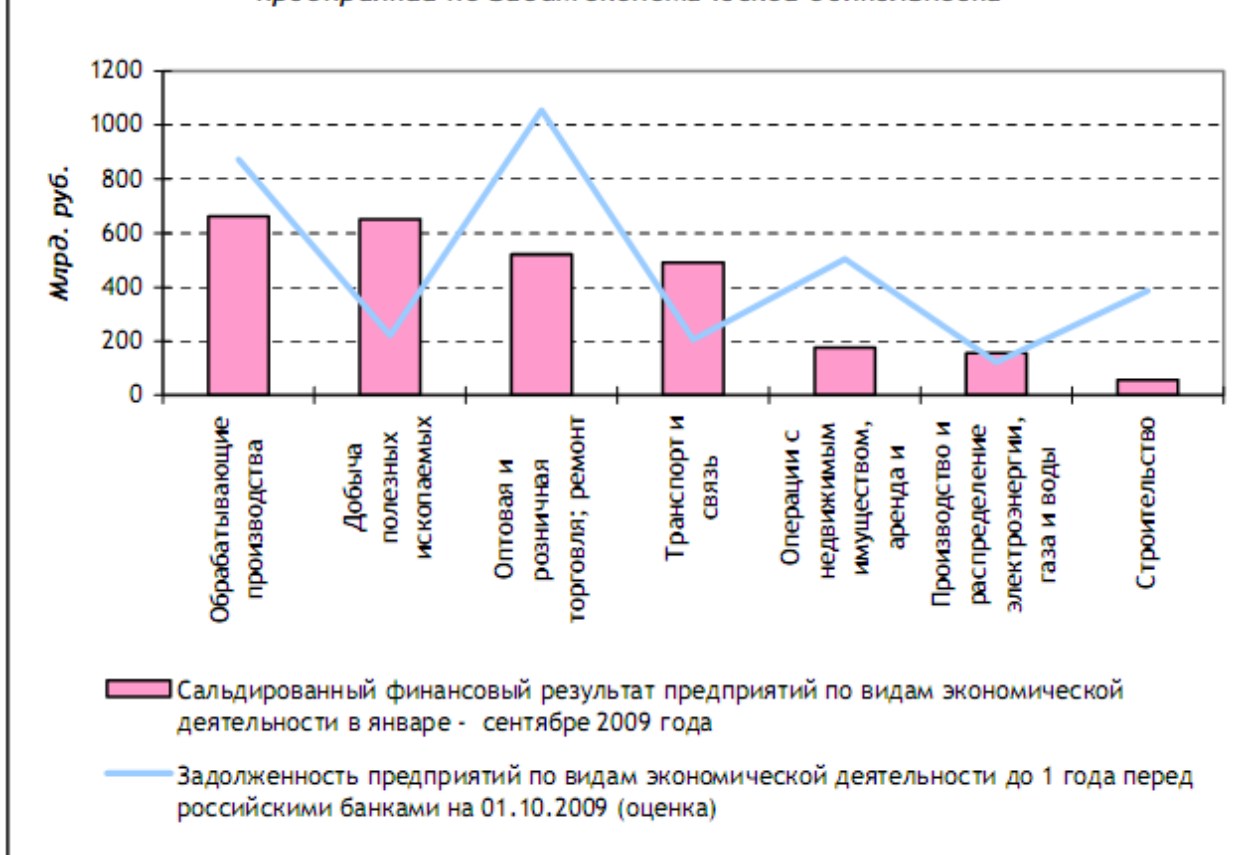
### Сальдированный финансовый результат компаний по видам деятельности

(в % январь – сентябрь 2009 года к аналогичному периоду предыдущего года)



Источник: Росстат.

### Сальдированный финансовый результат и объем задолженности предприятий по видам экономической деятельности



Источник: Росстат, Банк России.

### ***Ухудшается управляемость экономикой в результате роста банкротств и перехода прав собственности.***

В результате чрезмерной долговой нагрузки в условиях ухудшения производственных и финансовых результатов все чаще собственники соглашаются на инициативные банкротства. Безусловно, с точки зрения собственника, заниматься бизнесом, генерирующим слабый денежный поток и имеющим долгосрочную долговую нагрузку, не кажется привлекательным. В частности, уже в первом полугодии 2009 года арбитражные суды Российской Федерации приняли к производству на 24,1% больше заявлений о банкротстве, чем в первом полугодии 2008 года.

Одновременно в стране набирают обороты процессы передачи прав собственности на залоговое имущество держателям долга, преимущественно банкам. Все чаще кредитные организации получают от заемщиков не деньги, а материальные активы или пакеты акций, что подразумевает дальнейшее непосредственное участие этих организаций в судьбе предприятия. Особенно остро данная проблема стоит в сегменте строительства и рознице. Так, Сбербанку перешли контрольные пакеты розничной сети «Мосмарт», 12 магазинов таганрогской сети «Мой город», недвижимость торговой сети «Алпи» (6 млрд руб.), Проект «Город столиц» (400 млн долл. США). ВТБ досталось несколько алкогольных предприятий ФГУП «Росспиртпром», а также «Детский мир» (700 млн долл. США) и другие объекты. Банки «Возрождение» и «Северный морской путь» получили контроль над розничным бизнесом ГК «Самохвал», «Альфа-Банк» получил в собственность башню «Федерация» в «Москва-Сити» и бизнес-центр Mirax Plaza (265 млн долл. США). Данный список можно продолжить и менее крупными активами.

В то же время, получая непрофильный актив в условиях сложной конъюнктуры рынка, банки попадают в затруднительное положение. Продать нельзя – спрос и цена невысоки, а для непосредственного управления необходимы собственные подразделения, кадры и т.д. В результате, как правило, ухудшается качество управления компанией.

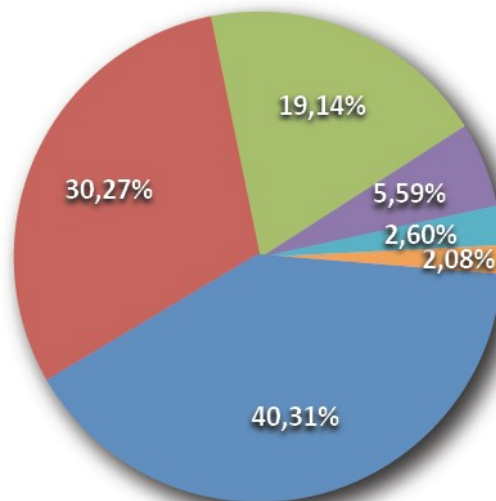




**Материалы для рубрики подготовила Евгения Остроух**  
 Директор департамента «Реинжиниринг» КЦ «Бизнес-Эксперт»

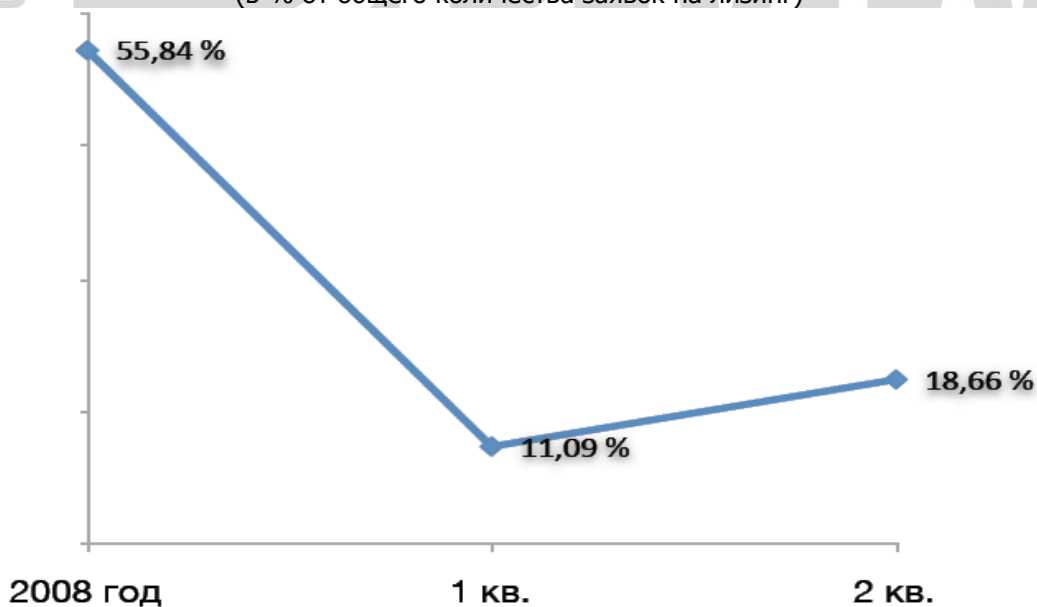
**Тема: Основные показатели лизингового рынка России в I-ом полугодии 2009 года.**

**Доля сегментов в структуре лизингового рынка России в I-ом полугодии 2009 года**



- Сельскохозяйственная техника и племенной скот
- Оборудование
- Автотранспорт
- Железнодорожный транспорт, авиатехника и суда
- Недвижимость
- Другое

**Объем одобренных лизинговых заявок в I-ом полугодии 2009 года**  
 (в % от общего количества заявок на лизинг)



**Структура рынка лизинга в России по сегментам (в млн. руб.)  
в I-ом полугодии 2009 года**



**Структура рынка лизинга в России по количеству заключенных контрактов  
в I-ом полугодии 2009 года**





**ТОР-10 российских лизинговых компаний  
в I-ом полугодии 2009 года\***

№	Компания	Объем нового бизнеса млн.руб.	Кол-во контрактов
1	ОАО "Росагролизинг"	25 701,56	н.д.
2	ЗАО "РГ Лизинг"	9 686,00	282
3	Europlan	3 063,40	2 594
4	ООО "Газтехлизинг"	3 027,97	671
5	ГК "Северная Венеция"	2 433,20	36
6	ГК "Балтийский лизинг"	2 237,94	406
7	ООО "Каркаде"	1 823,36	1 765
8	ГК "Абсолют"	1 620,49	48
9	ООО "ТрансФин-М"	1 395,60	37
10	ЗАО "Промышленная лизинговая компания"	1 229,13	45

\* печатается в сокращении

**ТОР-10 лизинговых компаний Северо-Западного Федерального округа  
(без г. Санкт-Петербург) в I-ом полугодии 2009 года\***

№	Компания	Объем нового бизнеса млн.руб.	Кол-во лизингополучател ей
1	ГК "Северная Венеция"	612,28	5
2	ОАО "Росагролизинг"	275,26	н.д.
3	ГК "Балтийский лизинг"	191,46	46
4	ООО "ЯрКамп Лизинг"	82,07	н.д.
5	ООО "ФБ-ЛИЗИНГ"	42,56	9
6	ООО "Газтехлизинг"	37,29	2
7	ООО "Каркаде"	30,77	32
8	Europlan	28,40	21
9	ООО "АРВАЛ"	21,21	н.д.
10	ГК "Камаз"	19,52	5

\* печатается в сокращении

**Источник:** «Обзор рынка лизинга за 1-ое полугодие 2009 года», Российская ассоциация лизинговых компаний ([www.rosleasing.ru](http://www.rosleasing.ru))

• **В Светлогорске прошла «Ярмарка консультантов»**

17 декабря в Светлогорске состоялась «Ярмарка консультантов», в ходе которой предприниматели Светлогорского Городского Округа смогли получить консультации по проблемам, связанным с ведением бизнеса в различных отраслях. В ходе данного мероприятия ответы на вопросы получили более 20 предпринимателей.

«Ярмарка консультантов» проводилась в рамках Программы содействия экономическому развитию Калининградской и Псковской областях. Консалтинговый Центр «Бизнес-Эксперт» представляла Остроух Евгения – Директор департамента «Реинжиниринг», также консультации проводили руководители ведущих консалтинговых компаний - членов Ассоциации Консультантов Калининградского Региона.

• **В Калининграде открылся Центр развития «Сила людей»**

14 декабря команда «Бизнес-Эксперта» побывала в гостях у Центра развития «Сила Людей». Это не было тождественное открытие - оно состоится после новогодних каникул. Это была дружеско-деловая встреча, как сейчас говорят «без галстуков».

Центр создан для расширения возможностей как для предприятий, так и для жителей региона в получении образовательно-консультационных услуг в сфере развития деловой и социально-психологической компетентности.

«Образовательные программы (семинары, тренинги и пр.) будут проводиться, как специалистами Центра так и приглашенными экспертами и тренерами, - говорит руководитель Центра Федоров Вадим Юрьевич, - Мы приглашаем к сотрудничеству тех консультантов-тренеров Калининграда, которым есть, что предложить калининградским слушателям. Мы рады, что первым совместным образовательным блоком будет продукт, подготовленный с высокопрофессиональной командой «Бизнес-Эксперта».

Кроме сказанного, мы узнали, что «Сила Людей» ведет переговоры и с «заморскими» тренерами из «большой России» и Украины.

*Коллектив Консалтингового Центра «Бизнес-Эксперт» сердечно поздравляет своего партнера Федорова Вадима Юрьевича с предновогодним стартом.*

*Желаем новорожденному Центру устойчивого развития, реализации творческого потенциала, процветания, и скорейшего вступления в ряды самых успешных компаний региона!*

О работе Центра больше можно будет узнать на сайте [www.powerofpeople.ru](http://www.powerofpeople.ru), который начнет работу с 2 января 2010 года

p.s. И хотя открытие не было торжественным, как заметил руководитель Центра именно этот день, день дружеской встречи, станет днем рождения организации.

- **Участие в практической конференции «ОПОРА-КРЕДИТ: Все о финансах для малого бизнеса»**

10 декабря 2009 г. в Деловом центре «Рыбная биржа» прошла практическая конференция, организованная Общероссийской общественной организацией малого и среднего предпринимательства «ОПОРА-РОССИИ», и посвященная теме финансов для малого бизнеса. В конференции приняли участие представители Администрации Калининградской области в лице министра промышленности Карапыша М.Л., специалисты банковской сферы, в т.ч. Заместитель Председателя Правления Российского банка развития Надежда Мартынова, руководители микрофинансовых институтов, представители бизнес-кругов Калининградской области. От КЦ «Бизнес-Эксперт» в конференции участвовали Георгий Дыханов и Евгения Остроух.

В ходе конференции прошла презентация информационно-сервисного портала по поддержке малого и среднего бизнеса «ОПОРА-КРЕДИТ» ([www.opora-credit.ru](http://www.opora-credit.ru)) и дайджеста «Все о финансах для малого бизнеса». Доклады по программам кредитования для малого и среднего бизнеса были представлены специалистами Банка ВТБ24, АКБ «Стройвестбанк», КМБ Банка в г. Калининграде, АКБ «Росбанк».

Несмотря на значительное количество программ кредитования малого и среднего бизнеса, снижающиеся ставки, получение кредитных ресурсов для небольших компаний остается большой проблемой.

Главный вопрос, поставленный перед банкирами, звучал так: когда же малый и средний бизнес в Калининградской области реально сможет получить обещанную кредитную поддержку, а меры, направленные на поддержку предпринимателей не останутся в плоскости обещаний и демонстраций? В последний год подавляющее большинство малых предприятий столкнулись с невозможностью получения кредитов: во-первых, серьезно ужесточились требования к заемщикам, во-вторых, значительно выросли проценты, под которые банки, пусть и неохотно, но готовы занимать деньги. В итоге многие фирмы оказались перед выбором: работать на банковский процент либо попросту прекратить существование. Многие, банки повысили проценты даже по текущим договорам в конце 2008 года, или прекратили выдавать кредиты по уже одобренным кредитным линиям, чем поставили предприятия в трудное экономическое положение в ситуации падающего рынка.

Основной проблемой при получении кредита является наличие у предприятия интересного банку залогового обеспечения. При отсутствии такового ни годы стабильной работы, ни наличие клиентской базы, ни постоянные обороты, ни постоянный штат сотрудников не помогают склонить чашу весов в сторону заемщика.

Многие вопросы, адресованные банкирам, остались без ответа. В свою очередь, присутствовавшие на встрече представители различных банков, работающих в Калининградской области, парировали, что они испытывают сегодня такие же трудности, как и все остальные коммерческие структуры. Решением проблемы залогового обеспечения, на первый взгляд, может стать созданный в области Гарантийный фонд, однако инициатором обращения в фонд является банк!, а не предприниматель. Такая схема в реальности ставит малый и средний бизнес в ту же общую очередь за кредитными ресурсами.

В целом конференция прошла в виде конструктивного диалога, не смотря на то, что по количеству взаимно высказанных претензий явный перевес был у предпринимателей. В ходе мероприятия живой интерес аудитории вызвал вопрос, посвященный проблеме кредитования женщин-предпринимателей, деловая активность которых в последнее время заметно возросла. В ответ на это банкиры высказали возможность создания специального кредитного продукта для этой категории предпринимателей к ... 8 марта.

- **Состоялся Круглый стол: «Практика и методы внедрения управленческого учета и бюджетирования. От постановки до автоматизации»**



26 ноября состоялся Круглый стол: «Практика и методы внедрения управленческого учета и бюджетирования. От постановки до автоматизации», который был организован и проведен партнерами: Консалтинговым Центром "Бизнес Эксперт" и ИТ-компанией "Аистим".

В ходе дискуссионного общения представители ведущих компаний региона (МП «СИС», «Эдкар»), внедрившие Управленческий учет, обменивались накопленным опытом с организациями, заинтересованными в повышении эффективности своей деятельности (более 10 организаций).

Основные вопросы участников были связаны с практической стороной внедрения автоматизированного управленческого учета. Особое внимание уделено решению возможных проблем при постановке и автоматизации управленческого финансового учета и бюджетирования.

Также среди калининградских предпринимателей не остался незамеченным животрепещущий вопрос повышения качества в соответствии с требованиям ISO 9001:2008. Отметим, что налаживание процесса управления финансами с помощью автоматизации, несомненно, является важнейшим шагом к увеличению эффективности и результативности ведения бизнеса.

- **Круглый стол «Участие бизнес-сообществ Калининградской области в развитии бизнеса их членов».**



- 2 декабря 2009 г. на базе Калининградской Торгово-промышленной Палате состоялся Круглый стол «Участие бизнес-сообществ Калининградской области в развитии бизнеса их членов».

В его работе активное участие приняли руководители многих калининградских деловых объединений, союзов и ассоциаций, в числе которых были агентские и экспедиционные компании, АСМАП, врачи частной практики, выпускники

Президентской программы по подготовке управленческих кадров, представители Гильдии

риэлторов, Ассоциация Иностранных инвесторов Калининградской области, кадровые и рекрутинговые агентства, представители Ассоциации Консультантов Калининградского Региона, молодые предприниматели, независимые юристы, предприятия индустрии туризма, Ремесленная палата Калининграда, Союз машиностроителей, Союз рыбопромышленников Запада, Союз фермеров Калининградской области, СПП КО, Участники Президентской программы по подготовке управленческих кадров, Центр поддержки малого предпринимательства Озёрского района и пр.

На мероприятие пришли представители Правительства Калининградской области и областной Думы. Модератором круглого стола выступил президент Палаты А.В. Зиновьев. Главной целью собрания было знакомство участников друг с другом, определение круга общих вопросов, в решении которых помощь может оказать КТПП. Руководители деловых объединений, в свою очередь, рассказали о своих организациях, целях и задачах, достижениях и проблемах и о своем видении взаимодействия с Палатой.

По итогам круглого стола руководители бизнес объединений выразили желание продолжить практику подобных встреч на площадке КТПП, сделав их регулярными. Руководство Палаты предложило и другие формы возможного сотрудничества.

- **Заседание Круглого Стола на тему «Особенности допуска изыскательских, проектных и строительных организаций к сооружению Балтийской АЭС в новых условиях регулирования строительной деятельности в РФ».**

25 декабря прошло заседание Круглого Стола на тему «Особенности допуска изыскательских, проектных и строительных организаций к сооружению Балтийской АЭС в новых условиях регулирования строительной деятельности в РФ».

Мероприятие было проведено по поручению Губернатора КО Бооса Г.В. и под эгидой Министерства ЖКХ и строительства КО, при поддержке Союза Строителей с целью привлечения Калининградских организаций при строительстве Балтийской АЭС.

В заседании Круглого Стола принял участие советник генерального директора ГК «Росатом» Опекунов Виктор Семёнович.

В ходе обсуждения были рассмотрены следующие основные вопросы:

- ✓ Требования к организациям выполняющим строительные работы на объектах атомной отрасли;
- ✓ Требования законодательства РФ при строительстве АЭС и привлечении иностранных компаний;
- ✓ Практические рекомендации организациям, планирующим участвовать в сооружении БАЭС;
- ✓ Особенности тендерных процедур ГК «Росатом»;
- ✓ Преимущества узких специализаций для компаний малого бизнеса.

- **Новости строительного рынка – саморегулирование в Калининграде**

В октябре-ноябре 2009 г. десять Калининградских строительных компаний получили Свидетельства о допусках в региональном отделении СРО «СОЮЗПЕТРОСТРОЙ-СТАНДАРТ».

Напомним, что согласно действующему законодательству с 1 января 2010 года членство в СРО будет являться обязательным условием и единственно возможной формой профессиональной деятельности предприятий в сфере строительства и проектирования.



Членство в СРО дает возможность предприятиям получить свидетельство о допуске к необходимому перечню видов работ.

В отличие от лицензии, которая выдавалась сроком на 5 лет, допуск к строительным работам не имеет ограниченного срока действия и никак не влияет на само строительство объекта - на его ход, сроки, темпы. Лишиться допуска к строительным и проектировочным работам предприятие может только в случае приостановления, либо исключения из членов СРО.

На сегодня региональное отделение СРО «СОЮЗПЕТРОСТРОЙ-СТАНДАРТ» включает в себя 19 компаний.

По вопросам вступления в Калининградское отделение СРО «СОЮЗПЕТРОСТРОЙ-СТАНДАРТ» и получения свидетельств о допусках калининградские строительные компании могут обратиться по телефону «горячей» линии 8(4012) 53-22-93

Более подробная информация на сайте. [www.spbstandart.ru](http://www.spbstandart.ru)

**8.000-ежемесячный взнос**

**50.000-вступительный взнос**

**300.000-компенсационный взнос**

**• 12 калининградских предприятий, из общего числа принявших участие в программе повышения качества и конкурентоспособности, успешно прошли сертификацию и уже получили документы, подтверждающие их статус добросовестных поставщиков товаров и услуг**

Промежуточным результатом реализации программы повышения качества и конкурентоспособности предприятий Калининградской области, проводимой под эгидой НП Общественный Совет по Техническому Регулированию Калининградской области в 2009 году, стало формирование реестра добросовестных поставщиков товаров и услуг с выдачей соответствующих сертификатов организациям, которые успешно прошли экспертизы работ и услуг на соответствие требованиям строительных норм и правил по организации и технологии строительства, а также требованиям потребителей (заказчиков, застройщиков, пользователей объектов) к качеству строительства. Начало было положено, основную же работу по составлению реестра и рейтингованию предприятий планируется завершить в следующем году.

В ходе выездных проверок специалистами Межотраслевого Экспертного Совета проводились экспертизы качества строительных работ и аудита систем менеджмента качества (СМК) предприятий. Первичная оценка, таким образом, проводилась по трем равнозначным направлениям:

- оценка качества выполняемых работ на строительных объектах;
- оценка качества применяемых строительных материалов;
- оценка системы менеджмента качества предприятий.

Приятно заметить, что на строительном рынке Калининградской области нашлось немало предприятий, достойно прошедших все проводимые экспертизы и подтвердивших звание добросовестных поставщиков на практике. Это тем более весомо, что все процедуры проверок, аудитов СМК и экспертиз деятельности строительных организаций проводятся в строгом соответствии с российскими и международными методиками и стандартами.

**Уважаемые читатели!**

11 декабря вышел очередной номер аналитического журнала **Baltic Rim Economies** со свежим обзором экономической ситуации в странах Балтийского региона, и мы уже традиционно представляем вашему вниманию основные публикации из этого издания.

Материалы, публикуемые в этом выпуске **Business-Expert Review** посвящены Калининградской области.

*Перевод и адаптацию материалов выполнил Олег Свицунов*

**Калининградская область****В последние месяцы темпы роста весьма скромные**

В последние три-четыре месяца калининградская экономика, кажется, встала на путь восстановления (пока еще весьма скромного), что в свою очередь в немалой степени обусловлено улучшением внешних экономических условий. Обрабатывающие производства увеличили объем выпуска с июня месяца (в помесечной динамике). Продолжающееся укрепление курса рубля должно улучшить спрос в России в отношении товаров, произведенных на калининградских предприятиях, использующих в производстве импортное сырье и комплектующие. Реальные располагаемые доходы населения также продолжают расти, и в январе-сентябре 2009 они оказались на 0,1% выше, чем год назад. Розничные продажи также выросли в сентябре и октябре, по сравнению с аналогичными месяцами прошлого года. Количество зарегистрированных безработных так же сократилось в сентябре-октябре. Чистые финансовые показатели крупных и средних предприятий переместились в позитивный сектор в августе 2009.

Но восстановление до сих пор было весьма слабым и неустойчивым, и основные риски ухудшения экономической ситуации все еще остаются. Например, инвестиции в основной капитал в течение первых девяти месяцев 2009 оказались на 31% ниже, чем за аналогичный период прошлого года, и этот спад еще ускорился в третьем квартале. Строительный сектор все еще продолжает сокращаться, а доступность получения кредитных ресурсов остается весьма ограниченной.

**Темпы роста по отраслям, %**

	<b>1-10/2009</b>	<b>1-10/2008</b>
<b>Промышленное производство</b>	-11.8	4.6
Добывающая отрасль	-4.9	-0.7
Производство	-23.0	10.4
Электричество, газ и вода	-7.7	4.6
<b>Строительство</b>	-9.5	45.7
<b>Розничная торговля</b>	-1.2	19.2

Источник: Калинингратстат (2008-2009)

**Приток иностранных инвестиций «пересох»**

Глобальный экономический кризис негативно повлиял на активность иностранных инвесторов в регионе. После бума инвестиций в страну, который пришелся на 2007-2008, за первые девять месяцев 2009 их приток сократился на 71%.



**Приток иностранных инвестиций,  
млн Евро**

	<b>1-9/2009</b>	<b>1-9/2008</b>
ПИИ	26.0	91.9
Портфельные инвестиции	3.7	22.6
Торговые кредиты	7.6	11.6
Прочие кредиты	23.6	81.2
Прочие инвестиции	0.2	1.4
Всего	61.2	208.9

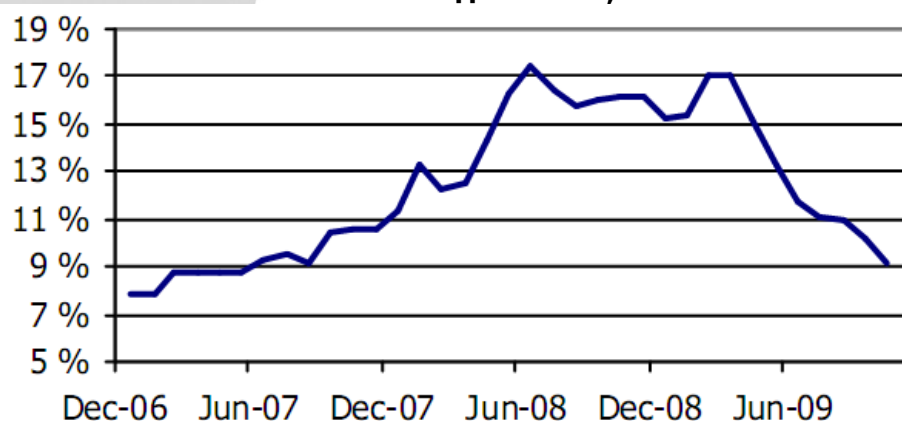
**Источник: Калининградстат (2008-2009)**

Многие зарубежные инвесторы приняли решение уйти как с калининградского рынка, так и с общероссийского в целом. В числе характерных примеров можно назвать крупную бразильскую мясоперерабатывающую компанию Sadia SA, литовского производителя холодильников Snaiге, а также британскую компанию International Personal Finance PLC, специализирующуюся на потребительском кредитовании.

**Инфляция потребительских цен находится на минимуме с августа 2007**

К октябрю 2009 снижение потребительских цен продолжается уже на протяжении четырех месяцев подряд. Это привело к снижению годовых темпов инфляции до 9,2%, что является самым низким показателем с августа 2007. Цены на продукты питания, которые были основной движущей силой для роста потребительской инфляции в 2007-2008, теперь «толкают» ее в противоположном направлении: за первые десять месяцев этого года они выросли лишь на 4,7% (по сравнению с 9,2% роста цен на непродовольственные товары и 11,7% роста цен на услуги).

**Потребительская инфляция,  
помесячная динамика, %**



**Источник: Калининградстат (2009)**

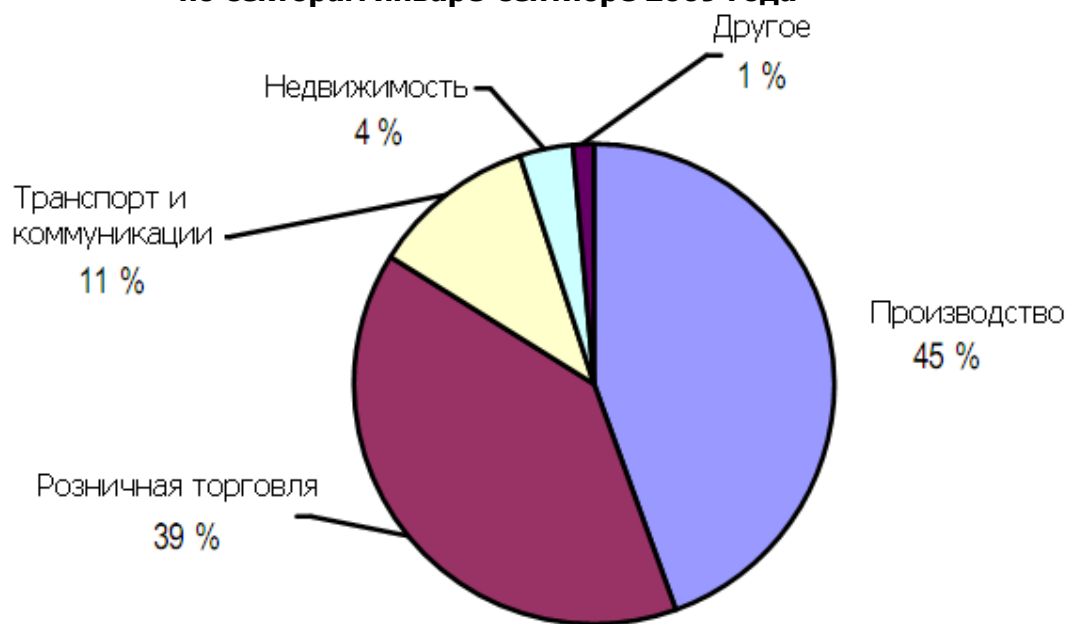
**Основные деловые новости**

■ Чешская группа компаний PPF купила контрольный пакет акций группы компаний Advantage (ADG), которая владеет, среди прочего, торгово-офисным центром в Калининграде, а также ведет там строительство двух гостиниц (на 276 и 180 номеров).

■ Новапорт, принадлежащий Роману Троценко, заплатил 204,9 млн. руб. (4,7 млн. евро) за долю 25% акций в компании «Калининградский международный аэропорт», которая управляет калининградским аэропортом "Храброво".

■ «Автотор» в октябре 2009 начал сборку автомобилей Opel, - моделей Astra и Zafira - на своем заводе в Калининграде. В планах завода наладить сварочные и покрасочные работы на линии в 2010-2011 гг.

### Приток прямых иностранных инвестиций по секторам январе-сентябре 2009 года



Источник: Калининградстат (2009)

### Динамика основных макроэкономических показателей Калининградской области (скорректированы показатели 2009 г.)

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
ВРП (% роста в постоянных ценах)	9.5	9.3	12.6	3.6	15.3	19.9	9.7	n/a
Промышленное производство (% роста)	4.2	4.7	22.5	27.4	66.6	34.8	2.5	-11.8
Инфляция (индекс потребительских цен, %)	9.8	17.5	11.7	11.1	7.9	11.2	15.2	9.3
Зарботная плата (средняя за период, евро)	125	137	155	193	285	358	430	364
Безработица (%)	7.2	7.6	6.5	6.6	4.5	3.4	8.7	11.6
Экспорт (млн. евро, в текущих ценах)	497	507	876	1470	2025	3666	765	95
Импорт (млн. евро, в текущих ценах)	701	894	2419	3283	4275	5714	6564	841
Экспорт в Россию (млн. евро, в текущих ценах)	802	989	1449	1901	2471	3901	3805	n/a
Приток иностранных прямых инвестиций (млн. евро, в текущих ценах)	6.3	12.4	18.0	15.1	16.9	117.9	109.4	26.0

**«Business Expert Review»**

Выпуск #23 подготовлен:

Георгий Дыханов  
Инна Тюсенкова  
Евгения Остроух  
Сергей Алексеев  
Елена Коломиец  
Антонина Чернышова  
Олег Свистунов

При участии Вадима Федорова

*Информационно аналитический бюллетень «BusinessExpert Review» выпускается  
Консалтинговым центром «Бизнес-Эксперт» с 25 февраля 2009 года.  
При частичном или полном использовании материалов бюллетеня  
ссылка на первоисточник обязательна.*